

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«БУКАЧАЧИНСКОЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 марта 2022года

№ 4а

п. Букачача

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА (СПИСКА
КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ), ПРИМЕНЯЕМОГО ПРИ
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«БУКАЧАЧИНСКОЕ»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 N 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов", решением Совета городского поселения «Букачачинское» от 20.12.2021 года № 30 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения «Букачачинское», руководствуясь Уставом городского поселения «Букачачинское», администрация городского поселения «Букачачинское» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения «Букачачинское» согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главы городского поселения «Букачачинское».

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты обнародования.

4. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на стендах администрации и библиотеки п. Букачача и на официальном сайте (<http://bukachacha.ru>)

И.о. главы городского
поселения «Букачачинское»



В.Н. Сокольникова

QR-код



ФОРМА
проверочного листа (список контрольных вопросов),
применяемого при проведении контрольного мероприятия
в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории
городского поселения «Букачачинское»

1. Наименование контрольного (надзорного) органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа

2. Объект государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие

3. ФИО гражданина/ИП, ИНН/ОГРН, адрес регистрации гражданина /ИП, наименование юридического лица, его ИНН/ОГРН, адрес юридического лица(его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

5. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия

(номер, дата распоряжения о проведении контрольного мероприятия)

6. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера
в Едином реестре проверок

7. Должность, ФИО должностного лица (лиц), проводящего (их) контрольное (надзорное) мероприятие:

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			
			да	нет	неприменимо	примечание
1	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома?	-часть 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; - подпункт "а", "в", "з" пункта 11 Правил № 491; - пункт 17 Постановления № 290; - подпункт "д" п. 4 Правил № 416; - пункт 5.1.1 - 5.1.3 Правил № 170				
2	Соблюдаются ли требования к порядку и условиям заключения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме?	-часть 3, 3.1 , 5 статьи 44, 44,1, части 2, 5 статьи 46, статья 44.1, часть 1 статьи 47 Жилищного кодекса Российской Федерации				
3	Соблюдаются ли обязательные требования по соблюдению порядка ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги?	-часть 1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; - подпункт "д" пункта 4 Правил № 354				
4	Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем электроснабжения многоквартирного дома?	-часть 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; - подпункт "а", "з" пункта 11 Правил № 491, - пункт 20 Постановления № 290				
	Соблюдаются ли	- часть 1 статьи 157				

5	<p>требования к определению размера платы за коммунальную услугу отопления в жилом доме, не оборудованном ИПУ тепловой энергии, предоставленную в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии при начислении платы в течение отопительного периода</p>	<p>Жилищного кодекса Российской Федерации; - подпункт "ж" пункта 4 «Порядка осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416) (далее – Правил № 416) ; - пункт 31 «Правил о предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утвержден Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354) (далее – Правил № 354); - пункт 42 (1) Правил № 354; - пункт 43 Правил № 354; - пункта 2 приложения № 2 к Правилам № 354</p>				
6	<p>Соблюдаются ли требования к определению размера платы за коммунальные услуги в случае выхода из строя или непредставления потребителем показаний индивидуальных приборов учета?</p>	<p>- часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации; - подпункт "ж" пункта 4 Правил № 416; - пункт 31 Правил № 354; - пункт 59 Правил № 354; - пункт 59 (2) Правил № 354; - пункт 60 Правил № 354</p>				

« _____ » _____ 2022 г.
дата заполнения проверочного листа

(должность (подпись) уполномоченного
представителя организации или гражданина)

(фамилия, имя, отчество)

(должность (подпись) проводящего
контрольное мероприятие и заполняющего
проверочный лист)

(фамилия, имя, отчество)